

ACTA DE AUDIENCIA DE APERTURA DE LOS SOBRES QUE CONTIENEN LAS
POSTULACIONES

PROCESO DE SELECCIÓN SIMPLIFICADA No. 4 DE 2024

FECHA: 17 de abril del 2024
HORA: 11:01 AM
LUGAR: Agencia Nacional Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas,
Cra 7 N° 31 – 10, EDIFICIO WORK TECH CENTER PISO
15
CIUDAD: Bogotá D.C.

Siendo las 11:01 a.m. del día (17) de abril de 2024, tal y como se dispuso en el cronograma del proceso, se procedió a llevar a cabo la diligencia de cierre del proceso de Selección Simplificada No. 4 de 2024, cuyo objeto consiste en **CONTRATO DE OBRA es: "REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y DIAGNOSTICOS, REPARACIÓN Y RESTAURACIONES LOCATIVAS, ADECUACIÓN, DOTACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL PISO 1 DEL MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO EDIFICIO SAN AGUSTÍN UBICADO EN LA CARRERA 8 NO. 6C- 38 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"** con el fin de adelantar la audiencia de apertura de los sobres que contienen las postulaciones del presente proceso de selección.

Siendo las 11:12 a.m. del (17) de abril de 2024, se agradece la asistencia y participación de los asistentes a la Audiencia los cuales se encuentran conectados en el enlace dispuesto en el alcance modificatorio No.3 a los cuales se le solicita el consentimiento de estos para la grabación de la audiencia virtual, los cuales aceptan por unanimidad. Acto seguido el líder del proceso de selección, SIMPLIFICADA No. 4 DE 2024, da lectura al orden del día así:

ORDEN DEL DIA

- 1. Presentación de la Mesa**
- 2. Verificación de los asistentes**
- 3. Reglas de la audiencia**

Para poder participar en la audiencia, los postulantes o cualquier interesado tendrán acceso al aplicativo Teams.

Durante el desarrollo de esta audiencia, podrán participar los postulantes su representante legal y/o la persona previamente designada por el representante legal del postulante.

La verificación presencial de las personas asistentes a la audiencia virtual se realizará a través de la herramienta (**Microsoft teams**) dispuesta por LA ANIM para tal efecto. La verificación de la calidad de postulante o interesado se realizará por chat.

4. Verificación de las postulaciones recibidas

El líder del proceso de selección informará a los asistentes las postulaciones recibidas en orden cronológico discriminado de manera detallada la siguiente información:

- Nombre del postulante y su identificación (razón social, NIT, Cédula de ciudadanía)
- Valores expresados en letras y en números, se tomará el valor expresado en letras
- Cuando exista alguna discrepancia entre el original de la Postulación y las copias (la física o la digital), prevalecerá el original.
- Número de la garantía de seriedad, aseguradora y fecha de expedición, objeto comparado.

5. Intervención de los asistentes

En la audiencia los postulantes y demás interesados pueden pronunciarse sobre las constancias de recibo de postulaciones que hizo públicamente el moderador de la audiencia.

Uso de la palabra - Se le concederá el uso de la palabra a cada uno de los postulantes o interesados, durante un lapso máximo de tres (3) minutos para que presenten sus observaciones, de acuerdo con el orden de presentación de las postulaciones que registró el líder del proceso de selección,

6. Durante la reunión

El líder del proceso de selección podrá silenciar el micrófono de todos los asistentes con el fin de mantener el orden y asignar los turnos de intervención, tal como se realiza de manera presencial.

Se dará lectura final del acta de recepción de postulaciones y la misma se publicará en la página web de la Fiduciaria Colpatria S.A.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

1. PRESENTACION DE LA MESA

ASISTENTES:

POR PARTE DE LA FIDUCIARIA COLPATRIA S.A COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO

Se presenta la abogada Sofia Guandur

POR PARTE DE LA AGENCIA NACIONAL INMOBILIARIA VIRGILIO BARCO VARGAS – ANIM

Se procede por parte del líder del proceso de selección a efectuar la presentación de los asistentes:
POR PARTE DE LA SUBDIRECCIÓN DE ESTRUCTURACIÓN

NATALIA VALENCIA Subdirectora de Estructuración ANIM
 DANYA MARIN CAMARGO – CONTRATISTA ANIM
 JAVIER AREVALO LOPEZ CONTRATISTA ANIM
 MARCOS HERNANDEZ -CONTRATISTA ANIM
 LUIS DAVID VALEO-CONTRATISTA ANIM
 ANDRES NAVASCUES HERNANDEZ – CONTRATISTA ANIM

POR PARTE DEL AREA JURIDICA DE LA ANIM

GINNA MANJAREZ -CONTRATISTA
 NEIL JAVIER VANEGAS PALACIO- ASESOR EXPERCTO ANIM

POR PARTE DE LOS ASISTENTES A LA AUDIENCIA DE VERIFICACION DE LAS POSTULACIONES RECIBIDAS

Santiago Gámez – PROPONENTE UNION TEMPORAL SYA
 Ximena Niño – COLOMBIA SAS
 Viviana Gutiérrez – CONSORCIO PROHACER LFT

Se deja constancia por la entidad que no obstante tal y como lo ordeno el proceso de selección la diligencia se adelantaría por medio de la plataforma Teams, se deja constancia que en el recinto de la ANIM hay varios asistentes de las empresas que desean participar de manera presencial, por lo cual se procederá a efectuar el registro de estos, planilla que se anexa a la presente acta.

2. VERIFICACIÓN DE LAS POSTULACIONES RECIBIDAS

Se les informó a los asistentes que se recibieron un total de 10 propuestas proceso, presentadas por:

1	MIA GRUPO EMPESARIAL SAS
2	CONSORCIO MIC INGENIERIA Y CONSTRUCCION
3	CONSTRUCTORA JEMUR SA
4	CONSORCIO PROHACER LFT
5	CONSORCIO G3 SAN AGUSTIN
6	CONSORCIO MINISTERIO DE HACIENDA AYY
7	CONSORCIO REPARACIONES BOGOTA 2024
8	CONSORCIO MINHACIENDA 2024
9	CONSORCION SAN AGUSTIN 2024
10	UNION TEMPORAL SYA

La verificación de las postulaciones presentadas se encuentra detallado en la planilla de verificación del contenido de las postulaciones publicada junto con la presente acta.

3. INTERVENCIÓN DE LOS ASISTENTES

Por parte de los asistentes se solicitó se efectuara la lectura de los datos de presentación de la propuesta de los tres primeros proponentes en el orden registrado en la radicación a lo cual la entidad procedió a efectuar nuevamente la lectura.

4. FINALIZACION DE LA AUDIENCIA

Se finaliza la audiencia, líder del proceso de selección, SIMPLIFICADA No. 4 DE 2024 informa que no siendo otro el objeto de la presente audiencia y siendo las 12:46 PM., del día (17) de abril de 2024, se comunica que de la misma se levantará un acta que se publicará con sus anexos en la página web de la FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A.

Hace parte de la presente acta, la planilla de asistencia, la planilla de radicación de postulaciones

Dada en Bogotá a los (17) de abril de 2024.